

OBRAZAC 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-5902/2016

Dužnik: OBJEKT IZGRADNJA d.o.o. u stečaju, OIB: 59864109445, Bregana, Ante Kovačića 60

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD rujna 2019. DO prosinca 2019.

Kako je i rečeno na izvještajnom ročištu, stečajna upraviteljica je pribavila kupoprodajni ugovor temeljem kojeg je upisano ograničenje prava vlasništva nad nekretninom upisanom u zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, zemljišnoknjižni odjel Šibenik, k.o. Danilo Biranj, zk. ul. 1904, k.č.br. 1306/164, pašnjak 3 600 m².

Uvidom u predmetni kupoprodajni ugovor, stečajna upraviteljica utvrđuje da su ograničenja prava vlasništva prema uvjetima i rokovima određenim člancima 5.3. i 5.4. ugovora prestala postojati, te da nema zapreke za prodaju i unovčavanje predmetne nekretnine u stečajnom postupku.

Predmetni kupoprodajni ugovor stečajna upraviteljica u prilogu ovom izvješću dostavlja u spis.

U skladu s odlukom na izvještajnom ročištu u tijeku je procjena nekretnina dužnika od strane vještaka.

Glede vozila o kojima je također bilo riječi na izvještajnom ročištu, za koja je sud rješenjem naložio osobama ovlaštenim za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnoga postupka Miralemu Đogiću, OIB: 02775874534, Bregana, Ante Kovačića 60 i Sandri Šelja, OIB: 40816008173, Bregana, Ljudevita Gaja 12, da ih predaju u posjed stečajnoj upraviteljici, stečajna upraviteljica ovim putem izvještava sud da joj predmetna vozila nisu dana u posjed, niti su se gore navedene osobe stupile u bilo kakav kontakt sa stečajnom upraviteljicom.

Stoga, stečajna upraviteljica traži od suda raspisivanje potrage za vozilima za koja je Sud uvidom u podnesak stanice za tehnički pregled vozila utvrdio da je dužnik vlasnik:

1. M1, marka Opel Astra 1.7DT, godina proizvodnje 2003, broj šasije W010TGF4836135942, reg. oznake ZG4134EE i
2. M1, marka Peugeot 206 2.0 HDI, godina proizvodnje 2005, broj šasije VF32ARHYF44676757, reg. oznake ZG9818ER.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Trenutno nema novčanih sredstava na računu dužnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajna upraviteljica će u posebnom podnesku predložiti stečajnoj sutkinji donijeti rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika sukladno članku 247 SZ, budući su obje nekretnine opterećene razlučnim pravom.

U Zagrebu, 09.12.2019.

Stečajni upravitelj:

Mirjana Viduka Varenina